

# Hangar de 473m<sup>2</sup> - 30 places de parking couvertes



## Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 211,984.93

## Localização

Country: França  
State/Region/Province: Hauts-de-France  
Cidade: Wattrelos  
CEP: 59150  
Adicionado: 26/01/2026

### Informação adicional:

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE!!!  
Opportunité rare pour investisseurs ou professionnels !  
Ce hangar d'une superficie totale de 473 m<sup>2</sup> offre actuellement 30 places de parking privatives couvertes, générant une rentabilité nette attractive.  
Chaque place louée assure des revenus locatifs réguliers et sécurisés.  
Le bâtiment est équipé d'une porte mécanique manuelle, avec possibilité de motorisation, l'électricité étant déjà présente dans le hangar.  
L'ensemble est sain, fonctionnel et immédiatement exploitable.  
Ce bien présente également une excellente polyvalence d'usage :. Maintien de l'activité de parking couvert.  
Exploitation en hangar de stockage, selon vos besoins ou votre stratégie patrimoniale.  
Surface : 473 m<sup>2</sup>. 30 places de parking couvertes et privatives.  
Électricité existante.  
Usage multiple possible : stationnement ou stockage.  
Un bien idéal pour un investissement rentable, avec un fort potentiel d'optimisation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1930

## Comum

Pés quadrados acabados: 473 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Parking: Sim

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informação adicional**

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701729/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701729/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1589280

