



Maison plain pied de 2018



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 184,906.51

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Champniers
CEP:	16430
Adicionado:	27/01/2026

Informação adicional:

Située sur la commune recherchée de Champniers, à seulement quelques minutes d'Angoulême et des commodités, venez découvrir ce joli plain-pied de 60 m² habitables, construit en 2018, répondant aux normes RT 2012.

Composition :
Une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte

Deux chambres

Une salle d'eau moderne

Un WC indépendant

Un garage attenant de 15 m²

? Atouts :
Chauffage au sol par pompe à chaleur

Maison très économe en énergie

Fosse septique individuelle, avec raccordement au tout-à-l'égout prévu prochainement

environnement calme et résidentiel

Idéal pour un premier achat, une retraite confortable ou un investissement locatif de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2018

Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	60 m ²
Tamanho do lote:	1002 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 74

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T703706/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594031

