



## Terrain à bâtir viabilisé



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 114,688.85

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	La Tremblade
CEP:	17390
Adicionado:	27/01/2026

#### Informação adicional:

Situé à La Tremblade (17390), ce terrain constructible viabilisé de 350 m<sup>2</sup> présente une opportunité idéale pour réaliser un projet immobilier. La ville dynamique offre un environnement agréable, à seulement 5 minutes en voiture des commerces et du centre ville. La proximité des commodités facilite le quotidien, et la tranquillité du quartier en fait un lieu propice à la construction d'une résidence principale ou secondaire.

Le terrain, d'une surface de 350 m<sup>2</sup>, offre un espace généreux pour concrétiser un projet de construction sur mesure. Sa viabilisation en place constitue un atout appréciable pour démarrer les travaux rapidement. Avec la possibilité de laisser libre cours à la créativité architecturale, ce terrain saura séduire les acquéreurs en quête d'un emplacement idéal pour bâtir leur futur foyer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 98 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 €

Honoraires : 8,89 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Aghrib MEDDAHI, Tél. : 06 67 53 07 55, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 904 540 218

### Comum

Pés quadrados acabados:	350 m <sup>2</sup>
-------------------------	--------------------



Tamanho do lote: 350 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/FFPA-T94709/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

198014

