



Quinta da Longra com três quartos para venda em Alvarenga, Arouca



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,386,567.86

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Adicionado:	02/02/2026

Informação adicional:

<p>Localizada junto ao Geoparque de Arouca, entre as Serras da Freita e de Montemuro, esta Quinta dispõe de acessos privilegiados aos Passadiços do Paiva e sua ponte suspensa, permitindo o usufruto das suas fantásticas condições naturais e de lazer num dos Parques Naturais mais reconhecidos e apreciado do Norte de Portugal.</p>

<p>Por se encontrar a cerca de 20 minutos do Douro, também se poderá desfrutar de toda esta região de maior referência vinícola do país, que deslumbra com toda a sua beleza natural.</p>

<p>Esta propriedade beneficia de um charme especial que lhe é atribuído pelos seus bosques naturais, serpenteados por caminhos que acedem a todos os pontos da Quinta e que permitem tardes e manhãs de relaxamento ou de exercício físico, não faltando tanques e presas naturais de água.</p>

<p>No centro encontra-se a casa principal com três quartos e uma arquitetura moderna, mas com apontamentos rústicos que se enquadram perfeitamente com o meio onde se situa.</p>

<p>No piso térreo dispõe de sala comum com uma parte em pé direito duplo, lareira, cozinha e quarto e, no segundo



encontram-se ainda mais dois excelentes quartos com vistas deslumbrantes.

O exterior da casa é composto por belas e românticas zonas ajardinadas com um lago natural e uma piscina.

Dispo˜e ainda de garagem para dois carros e um anexo.

Oportunidade única para quem procura uma casa de família ou um novo investimento turístico numa das mais belas regiões de Portugal.

CARACTERÍSTICAS:
Área Terreno: 17 345 m²
Área de Implantação: 120 m²
Área de Construção: 205 m²
Quartos: 3
Banhos: 3
Garagem: 2
Eficiência Energética: A

Galardoada internacionalmente, a LUXIMOS Christie's tem para venda mais de 1200 imóveis em Portugal (apartamentos, moradias, prédios, terrenos, etc...) e oferece um serviço de excelência na mediação imobiliária nos mercados onde atua. Integrando a rede Christie's International Real Estate e através dos seus 1350 escritórios distribuídos por 46 países presta os seus serviços aos donos de propriedades que estão a vender o seu imóvel e aos interessados nacionais e internacionais, que estão a comprar um imóvel em Portugal.

Lic AMI 9063

Construído: 2015

Comum

Quartos de dormir: 3
Banheiro: 3
Tamanho do lote: 17345 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/WBID-T10807/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ls05545



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

