



Luxuoso Apartamento T3 nas Amoreiras Place - 208m2



Informações do Revendedor

Name: Alexandra Sousa
e-mail: alexandrapaisdesousa2026@gmail.com
Nome da Empresa:
País: Portugal
Telefone: +351 (91) 738-1339
Languages: English, French, Portuguese
Website:

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: EUR 1,550,000

Localização

Country: Portugal
State/Region/Province: Lisboa
Cidade: Lisboa
Address: Rua D. João V 24
CEP: 1250-091
Adicionado: 11/02/2026

Informação adicional:

Apartamento T3 com 1 arrecadação + 2 lugares na garagem, total 208 m2, no condomínio Amoreiras Place, 8º piso com magnífica vista para o Rio Tejo, Basílica da Estrela, Cristo Rei e Monsanto, tem segurança 24 horas/dia.

Situado numa das localizações mais exclusivas de Lisboa Amoreiras. A disposição dos espaços oferece um equilíbrio harmonioso entre as zonas sociais e as zonas privadas, interligadas por dois hall's de entrada amplos e acolhedores.

Tem frentes e traseiras com muita luz natural, as divisões são muito bem estruturadas articulam-se da seguinte forma:

- Ampla sala comum com lareira e janelas panorâmicas com magnífica vista para o Rio Tejo, Basílica da Estrela, Cristo Rei e Monsanto. Tem muita luz natural e acesso direto à cozinha;
- Cozinha em granito totalmente equipada com acesso à sala;
- Hall de entrada com roupeiro em madeira;
- 1 Wc em pedra na área social;



-
- Espaçoso hall de acesso aos quartos;
 - WC em pedra com banheira para apoiar 2 quartos.
 - 2 quartos com roupeiros embutidos em madeira;
 - Generosa suite com closet e casa de banho com banheira de hidromassagem;
 - 2 lugares de estacionamento
 - Arrecadação.

CARACTERÍSTICAS

Espaço interior muito bem estruturado e organizado;

Lareira

Chão em madeira maciça;

Janelas em alumínio de marca de prestígio;

Aquecimento central;

Pré-instalação de ar condicionado.

LOCALIZAÇÃO:

O apartamento localiza-se a 5 minutos (a pé) da estação do Rato, tem vários transportes públicos.

Próximo de variadas zonas de comércio, serviços, escolas privadas e públicas, hospitais, clínicas, supermercados e o icónico Centro Comercial das Amoreiras.

A localização é privilegiada com rápidos acessos à A5, Marquês de Pombal e Avenida da Liberdade.

TRANSPORTES E ACESSOS:

Com excelentes acessos a todos os pontos da nossa Capital dado se encontrar numa das zonas mais centrais de Lisboa. Importa salientar que este condomínio dispõe de estacionamento exclusivo.

Novo:	Não
Condição:	Excellent
Construído:	1999
Tenanted:	Não

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	208 m ²
Floor Number:	8

Room details

Total rooms:	4
Rooms:	Recreation room
Appliances:	Dishwasher, Dryer, Freezer, Microwave, Range / Oven, Refrigerator, Washer



Indoor Features:	Fireplace, Intercom system, Security system
Floor Covering:	Hardwood
Basement:	None

Utility details

Heating:	Sim
Heating Type:	Heat pump
Heating Fuel:	Gas

Energy efficiency

Energy Consumption:	C
---------------------	---

Building details

Parking:	Sim
Total Number of Parking Spaces:	2
Building Amenities:	Elevator, Controlled access, Doorman
Exterior:	Cement / Concrete, Metal
View:	City
Orientation:	NE

Rental details

Furnished:	Não
------------	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

Telephone:	+351 (91) 738-1339
IMLIX ID:	IX8.172.951

