



## Appartement 1 pièces de 18m<sup>2</sup> à Lyon



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Alugar
Preço:	USD 468.01

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Auvergne-Rhone-Alpes
Cidade:	Lyon
Adicionado:	03/02/2026
Informação adicional:	Appartement 1 pièces de 18 m <sup>2</sup> à Lyon

397 € CC\* - Ref. GES ...

A LOUER -T1 DE 18.15M<sup>2</sup> DANS LE 7EME, GRANDE RUE DE LA GUILLOTIERE - a louer 10 grande rue de la guillotiere

T1 studio avec coin cuisine + salle d'eau

proches de toutes commodités.

Loyer de 397,08 € par mois charges comprises dont 25,00 € par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 235,95 € ( soit 13,00 euros/m<sup>2</sup> ) dont 54,45 € pour état des lieux ( soit 3,00 euros/m<sup>2</sup> ).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 560 et 800 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Zone soumise à encadrement des loyers. Le loyer de base du bien proposé est de 372,08 euros, le loyer de référence majoré (fixé par arrêté préfectoral) est de 372,075 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



---

https:// ...

Condição: Good

## Comum

Pés quadrados acabados: 18 m<sup>2</sup>

Floor Number: 1

HOA dues per month: EUR 25

## Room details

Total rooms: 1

Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Lease terms

Deposit: EUR 372

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/CTKG-T865/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/CTKG-T865/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ges05070003-549

