



## Élégante maison en bois – Alliance parfaite entre authenticité et confort moderne



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 404,266.65

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Le Bugue
CEP:	24260
Adicionado:	29/01/2026

### Informação adicional:

Aux abords du Bugue sur Vézère, Périgord Noir, nichée au cœur d'un écrin de verdure, cette superbe maison en bois d'une surface de 125 m<sup>2</sup> séduit par son charme naturel et ses prestations soignées. Entièrement habillée de bois aux tons chaleureux, elle offre une atmosphère douce et apaisante, dans un cadre intime et préservé. L'intérieur, sublimé par des murs et plafonds en épicea, s'organise autour d'un espace de vie convivial, agrémenté d'un poêle à bois central, véritable cœur de la maison. La cuisine, aux lignes contemporaines, allie esthétique et fonctionnalité, avec ses meubles blancs contrastant élégamment avec l'essence naturelle du bois. La partie nuit comprend trois chambres confortables, dont une suite parentale de 17 m<sup>2</sup>, ainsi que deux salles de bains aux finitions modernes. Les matériaux nobles, les sols en bois et carrelage, ainsi que la luminosité omniprésente grâce aux larges ouvertures, contribuent à une ambiance raffinée et chaleureuse. À l'extérieur, une allée de gravier mène à la maison, parfaitement intégrée dans son environnement boisé, idéal pour les amateurs de calme, de nature et d'authenticité. Un bien rare, à découvrir sans tarder. Visite 3 D disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 344 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2012



## Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	120 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	3760 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	145
--	-----

## Building details

Parking:	Sim
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T704710/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T704710/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1592684
-----------	---------

