



## Landiras, maison en pierre 4 ch



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 253,374.62

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Landiras
CEP:	33720
Adicionado:	29/01/2026

#### Informação adicional:

A 40 min de BORDEAUX, Située à Landiras (33720), cette maison bénéficie d'un environnement paisible en campagne, offrant un cadre de vie agréable et authentique. À proximité immédiate se trouvent des commodités telles qu'une école, assurant un quotidien pratique pour toute la famille. De plus, la ville est desservie par un arrêt de bus, facilitant les déplacements. À l'extérieur, la maison s'ouvre sur une charmante terrasse exposée sud-est, idéale pour profiter des journées ensoleillées, ainsi qu'un jardin offrant un espace extérieur calme et verdoyant. Les murs en pierre ajoutent du cachet à l'ensemble, créant une atmosphère chaleureuse et authentique. À l'intérieur, cette propriété de 124 m<sup>2</sup> propose un agencement confortable avec 5 pièces, dont 4 chambres. Le rez-de-chaussée comprend un salon séjour lumineux avec cuisine ouverte, une buanderie, un wc et une suite parentale avec douche. À l'étage, on découvre 3 chambres supplémentaires, un coin bureau et un dressing, offrant des espaces bien pensés et fonctionnels pour une vie de famille harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1850

### Comum

Quartos de dormir: 4



Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 124 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 360 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 87

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704825/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704825/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1570238

