



## 4 Chambres Bel espace à vivre, Jardin clos, garage, dépendance



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 152,436.1

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Cidade: Bressuire  
CEP: 79300  
Adicionado: 29/01/2026

#### Informação adicional:

Édifiée à Bressuire Boulevard de Puy Fort , <br />cette maison de ville à rénover d'environ 95m<sup>2</sup> habitable se compose d'une entrée desservant un salon séjour lumineux ainsi qu'un espace cuisine ouverte offrant une vue et plusieurs accès sur la terrasse bien exposés sans vis à vis et le jardin.<br />Un bureau, une buanderie / chaufferie, un wc ainsi qu'un bel espace en pelouse clos et arboré avec un garage et une dépendance ( bricolage / jardinage ) complètent ce bien.<br />A l'étage, une chambre dotée d'une salle d'eau avec un wc ainsi que 3 chambres et une salle de bain.<br />Ouvertures PVC double vitrages, panneaux solaires ( revente d'énergie ) tout à l'égout.<br />Chaudière Fioul condensation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Prix de vente : 129 900 €  
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Construído: 1974

### Comum

Quartos de dormir: 4



Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 95 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 543 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 206

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94850/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94850/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 197336

