



## Maison - 162m<sup>2</sup> - Bondoufle



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 572,179.76

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Bondoufle
CEP:	91070
Adicionado:	02/02/2026

#### Informação adicional:

Votre agence 123webimmo vous présente : Située dans un secteur très recherché, au calme d'une impasse, cette maison individuelle de 162 m<sup>2</sup> est édifíée sur une parcelle de 736 m<sup>2</sup>.

Dès l'entrée, vous serez séduit par une entrée cathédrale avec rangements, offrant une belle impression de volume. Le rez-de-chaussée se compose également d'un WC indépendant, d'une cuisine aménagée et équipée prolongée par une buanderie, ainsi que d'un vaste double séjour d'environ 50 m<sup>2</sup>, baigné de lumière, ouvrant directement sur la terrasse et le jardin.

À l'étage, une mezzanine dessert une suite parentale de 28 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'un balcon avec vue dégagée sur le golf, d'un dressing, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Trois autres chambres, toutes équipées de placards, ainsi qu'une salle de bains avec WC complètent cet espace nuit.

À l'extérieur, vous profiterez d'une grande terrasse, d'un jardin clos et arboré avec une agréable vue sur le golf, ainsi que d'un abri de jardin.

Un garage double de 27 m<sup>2</sup>, attenant à la buanderie, permet de stationner deux véhicules, avec la possibilité d'en garer deux supplémentaires devant la maison.

Très lumineuse grâce à son exposition sud/est, cette maison séduit par ses beaux volumes, sa fonctionnalité et son environnement privilégié.



Les atouts :

- ? Vue sur le golf
- ? Grand séjour
- ? 4 chambres
- ? Garage double

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :  
<https://www.georisques.gouv.fr>

Construído: 1992

## Comum

Quartos de dormir: 4  
Banheiro: 2  
Pés quadrados acabados: 162 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 736 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 6

## Utility details

Heating Fuel: Electric

## Building details

Parking: Sim  
Número de pisos: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/QAYM-T56046/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QAYM-T56046/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: WI\_c57967



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

