



## Appartement 3 pièces avec un balcon et une place de parking



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 281,637.14

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Fresnes
CEP:	94260
Adicionado:	03/02/2026

#### Informação adicional:

En exclusivité. Situé au sein d'une résidence de 2014. À 2 min à pied du bus TVM, menant en 6 min au RER "La Croix de Berny" et du Tramway. À proximité des commerces du centre commercial "La Cerisaie". Je vous propose ce bel appartement 3 pièces de 61 m<sup>2</sup> avec balcon. <br />Ce bien se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour lumineux ouvrant sur le balcon, une cuisine américaine aménagée et équipée, deux chambres dont une avec placard intégré, une salle de bains, wc séparé. <br />Une place de parking en sous-sol complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 32 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 240 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2014

### Comum

Quartos de dormir: 2



Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 61 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 86

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704897/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704897/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1596953

