



## Maison en pierre, grand salon, 3 chambres, garage



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 249,952.96

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Berson
CEP:	33390
Adicionado:	03/02/2026

#### Informação adicional:

Située à Berson, cette maison en pierre bénéficie du calme et du charme de l'ancien tout en restant proche des commodités. À l'intérieur, cette maison de 128 m<sup>2</sup> propose un salon chaleureux, une cuisine fonctionnelle avec son poêle à granules, une buanderie, un toilette, enfin un garage et un petit atelier viennent compléter le rez-de-chaussée. L'étage dessert trois chambres lumineuses, une salle d'eau ainsi qu'un second toilette. L'ensemble des pièces offre un cadre de vie chaleureux et convivial. Ce bien en pierre est idéale pour une famille en quête de praticité, de confort et de caractère. Côté jardin, cette maison offre un petit terrain, pratique pour son entretien et une terrasse couverte. Ce bien offre des possibilités d'aménagement permettant entre autre l'extension d'une chambre supplémentaire. Deux places de parking viennent compléter l'espace extérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 213 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	128 m <sup>2</sup>



Tamanho do lote: 443 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 222

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706005/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706005/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1594211

