



Ancien bureau de poste avec 3 studios - Idéale investissement locatif



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 89,431.9

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Palluau-sur-Indre
CEP:	36500
Adicionado:	04/02/2026

Informação adicional:

Antoine Charluet votre conseiller en immobilier SAFTI vous présente cette immeuble situé à Palluau sur Indre (36500) proche des commodités essentielles (cabinet médical, pharmacie, école, associations, marchés, restaurant,...). situé à 5 min du magnifique parc naturel régional de la Brenne et à 35 min du zoo parc de Beauval

Cet immeuble spacieux de 125 m² sur un terrain de 171 m² se compose d'un rez-de-chaussée, anciennement bureau de Poste de 40 m², et un studio et de deux studios à l'étage. Chaque studio, avec une superficie allant de 25 m² à 32 m², comprend un espace séjour/chambre, une cuisine équipée et une salle d'eau. Idéal pour un investisseur ou une reconversion en logements individuels, cet immeuble est équipé du double vitrage, chauffé à l'électricité et relié à l'assainissement collectif. Un bien offrant de multiples possibilités d'aménagement dans un cadre tranquille et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1950

Comum

Pés quadrados acabados:	125 m ²
Tamanho do lote:	171 m ²



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 292

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T696194/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1577903

