



## COLOMBES - FONDS DE COMMERCE BEAUTE / BIEN-ETRE / COIFFURE



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 58,674.4

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: Colombes  
CEP: 92700  
Adicionado: 05/02/2026

### Informação adicional:

COLOMBES PROCHE CENTRE-VILLE en rez-de-chaussée - Fonds de commerce INSTITUT DE SOINS ESTHETIQUES / BEAUTE / BIEN-ETRE, vente de PRODUITS COSMETIQUES, COIFFURE, à reprendre (départ pour retraite).<br /><br />Surface de 65 M<sup>2</sup> environ avec BEL ESPACE D'ACCUEIL ET D'ATTENTE, 3 CABINES chacune ayant fenêtre sur cour ou rue, l'une avec point d'eau, DOUCHE, WC et cuisine.<br /><br />LUMINEUX, en EXCELLENT ETAT.<br /><br />BELLE VISIBILITE en ANGLE DE RUE : DEUX VITRINES DE 2,5 M linéaires environ chacune.<br /><br />LOYER MODERE : 912€ TTC/mois CC.<br /><br />A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 50 000 € HT + 600 € TVA, soit 50 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 47 000 € HT + 0 € TVA, soit 47 000 € TTC

Honoraires d'agence : 3 000 € HT + 600 € TVA, soit 3 600 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Comum

Pés quadrados acabados: 65 m<sup>2</sup>  
HOA dues per month: EUR 111



## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Deposit: EUR 3,600

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T705973/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T705973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1595794

