



Rivedoux Appartement en résidence-services Piscine SPA Sauna



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 178,000

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Rivedoux-Plage
CEP:	17940
Adicionado:	05/02/2026

Informação adicional:

Appartement avec 2 couchages 4 personnes, situé dans une résidence-services, composé d'une entrée menant sur un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains, ainsi qu'un WC indépendant. + terrasse privative. Place de stationnement privée. Accès piscine chauffée et sécurisée, SPA, sauna, salle fitness et espace bien être.

Résidence et appartement gérés par un gestionnaire professionnel avec perception de locative.. Placement immobilier avec reprise du bail commercial meublé en cours. Loyer annuel actuel 7200 € HT. Faibles charges.

Bien vendu soumis au statut de la copropriété
Nombre de lots : 87
Aucune procédure en cours

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 87 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 320 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2018

Comum



Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	36 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	95
--	----

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Rental details

Furnished:	Sim
------------	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T706808/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1587926
-----------	---------

