



TERRAIN CONSTRUCTIBLE 1100 M² , EMPLACEMENT RECHERCHÉ PROCHE BASSIN ET COMMODITÉS.



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 507,128.17

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Lanton
CEP:	33138
Adicionado:	06/02/2026

Informação adicional:

Terrain à vendre – Lot A – Proche Bassin
À découvrir terrain situé en deuxième ligne, au calme, à seulement 6 minutes à pied du bassin.
 Terrain borné
 Non viabilisé
 Libre de constructeur
 Environnement résidentiel recherché
 Possibilités de construction :
Jusqu'à 30 % d'emprise au sol, soit environ 345 m² maximum
Exemple de projet :
Maison de 160 à 200 m²
Garage de 30 à 40 m²
(selon règles d'urbanisme en vigueur)
Ce terrain offre un cadre privilégié, alliant tranquillité, liberté de conception et proximité immédiate du bassin, idéal pour une résidence principale ou secondaire.
 Bien rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 430 000 €

Honoraires charge vendeur

Comum

Pés quadrados acabados:	1150 m ²
Tamanho do lote:	1150 m ²



Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T706643/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1598564

