



idéal investisseur



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 112,348.26

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Laguette
CEP:	19150
Adicionado:	06/02/2026

Informação adicional:

Située à Laguette (19150), cette maison traditionnelle de 143 m² s'épanouit sur un terrain de 576 m². Bénéficiant d'une exposition sud et d'une vue dégagée, elle est proche des écoles et des commerces. L'extérieur comprend un garage, une cave, et des façades en enduit et en moellon de pierre. À l'intérieur, cette propriété sur 3 niveaux propose :
En rez-de-chaussée, un salon avec balcon, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau avec douche italienne et WC. Au sous-sol, on trouve 2 chambres, une cuisine, une salle d'eau et un WC avec une entrée indépendante possible. Le niveau inférieur, quant à lui, dispose d'une pièce de 38m² offrant la possibilité d'un T1 indépendant. Le bien offre plusieurs possibilités allant de la maison familiale à un projet d'investissement. Des travaux sont à prévoir
Assainissement à revoir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 96 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : François RAOUL, Tél. : 06 09 07 57 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BRIVE-LA-GAILLARDE sous le numéro 840 748 057

Construído: 1972

Comum



Quartos de dormir: 4
Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 143 m²
Tamanho do lote: 576 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 224

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/FFPA-T95097/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198628

