

## Moradia T3 em Alcabideche com Piscina e Vista para a Serra



### Informações do Revendedor

Name:	AliasHouse - Real Estate
e-mail:	geral@aliashouse.pt
Nome da Empresa:	
País:	Portugal
Experience since:	2015
Tipo de Serviço:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,584,208.92

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Alcabideche
Adicionado:	23/02/2026

### Informação adicional:

Moradia T3 inserida num lote de 290 m<sup>2</sup>, localizada no centro de Alcoitão, pronta a habitar e com excelente exposição solar. Esta casa combina conforto familiar, funcionalidade e proximidade a comércio, serviços, escolas, transportes públicos e principais acessos rodoviários (A5, A16 e IC19).

### Interior da moradia:

Com 180 m<sup>2</sup> de área bruta (119 m<sup>2</sup> úteis), a moradia distribui-se por dois pisos bem pensados para o dia a dia. No piso térreo, a ampla zona social integra sala luminosa e cozinha em estilo americano totalmente equipada, criando um ambiente moderno e fluido. Neste piso encontra-se também um quarto em suíte de



19 m<sup>2</sup>, um segundo quarto de boa dimensão e uma casa de banho social de 4,3 m<sup>2</sup>, já preparada para instalação de base de duche. No primeiro andar situa-se a suíte master com 45 m<sup>2</sup>, casa de banho completa e acesso direto a um terraço coberto de 32 m<sup>2</sup>, com vista desafogada para a Serra de Sintra e Cascais.

Exterior e lazer:

- Piscina com possibilidade de aquecimento
- Chuveiro exterior e zona de barbecue
- Estendal coberto
- Estacionamento para dois carros

Equipamentos e conforto:

- Ar condicionado
- Janelas em PVC com vidros duplos
- Vídeo porteiro
- Portões automáticos com comando remoto
- Fibra ótica (FTTH)
- Pré-instalação de gás natural e painéis solares

Localização:

- 2 min do Cascais Shopping
- 5 min dos campos de golfe e ténis do Estoril e do Casino
- 10 min das praias de Cascais
- 20 min do Guincho
- 30 min de Lisboa
- 10 min do centro de Cascais e estação de comboio

Venha visitar hoje, sem custos ou compromisso!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.  
. .

Categoria Energética: C

#ref:AH254-AD

Construído: 1971

## Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	120 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	290 m <sup>2</sup>

## Energy efficiency

Energy Consumption: C



## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

AH254-AD

