



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 599,898.94

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Distrito de Setúbal
Cidade:	Setúbal
Adicionado:	11/02/2026

Informação adicional:

Moradia T3 com Jardim e arrumos/oficina em Setúbal apenas 30mn de Lisboa e das Praias

Apresentamos esta moradia unifamiliar situada numa zona tranquila e residencial, ideal para quem procura qualidade de vida, espaço exterior e proximidade à cidade, sem abdicar da natureza.

Construída em 1985 e distribuída por dois pisos, a moradia encontra-se parcialmente renovada e dispõe de processo de legalização de áreas, em fase de aprovação junto da Câmara Municipal de Setúbal, oferecendo segurança e valorização futura do investimento.

Características principais:

Área bruta: 126,05 m²

Área do terreno: 461,29 m²

Moradia de 2 pisos composta por:

3 quartos amplos e luminosos

2 casas de banho - 1 delas renovada

Sala de estar acolhedora

Cozinha equipada com eletrodomésticos

Jardim privado

Zona para Estacionamento e lavandaria exterior



Interior e potencial de personalização:

O imóvel conta com melhorias realizadas, mantendo ainda excelente potencial para personalização. A restante renovação poderá ser feita à medida, permitindo adaptar os espaços, acabamentos e conforto às suas preferências — uma solução ideal tanto para habitação própria como para investimento.

Exterior:

O jardim privativo oferece um espaço versátil para lazer, refeições ao ar livre ou criação de uma zona de lazer, garantindo privacidade e contacto com a natureza.

Localização estratégica:

Zona calma e residencial

Próxima de supermercados, escolas e serviços

A poucos minutos das Praias da Arrábida

Acesso rápido a Lisboa, ideal para quem trabalha na capital

Bons acessos rodoviários

Preço negociável, ajustado ao estado atual do imóvel e ao seu elevado potencial de valorização, representando uma oportunidade atrativa no mercado.

Se procura uma moradia com jardim, tranquilidade e localização privilegiada entre Lisboa e a Arrábida, esta será a casa certa para si.

#ref: 783895

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	126 m ²
Tamanho do lote:	461 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T105117/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	783895
-----------	--------



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

