



Commercial Space with Parking in Areeiro



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 273,121.57

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Lisboa
CEP:	1900-037
Adicionado:	20/02/2026

Informação adicional:

Apresentamos este excelente espaço comercial localizado numa das zonas mais procuradas e centrais de Lisboa, o Areeiro. Trata-se de uma oportunidade ideal para investidores que procuram um ativo com rentabilidade imediata e garantida.

Com uma área bruta privativa de 58 m², este espaço encontra-se ao nível de rés-do-chão elevado, beneficiando de boa visibilidade e acessibilidade. Dispõe ainda de duas entradas independentes, o que aumenta a sua versatilidade e funcionalidade.

Inclui igualmente um lugar de estacionamento pertencente à fração, com 12,5 m², uma mais-valia significativa numa zona urbana consolidada.

O imóvel encontra-se atualmente arrendado, garantindo rendimento desde o primeiro dia, tornando-se uma excelente opção para quem pretende investir com segurança.

Características principais:

- Área bruta privativa: 58 m²
- Lugar de estacionamento: 12,5 m²
- Rés-do-chão elevado
- Duas entradas independentes
- Localização privilegiada no Areeiro
- Imóvel arrendado com rentabilidade garantida



Excelente oportunidade de investimento

Preço: 235.000€

Para mais informações ou agendamento de visita, entre em contacto.

Categoria Energética: D

#ref:LOJJPD003

Construído: 1998

Comum

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 50.2 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/THPZ-T10948/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: LOJJPD003

