



## iDÉAL INVESTISSEUR PROCHE DE DESCARTES



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 46,585.03

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Buxeuil
CEP:	37160
Adicionado:	14/02/2026

#### Informação adicional:

Maison située à Buxeuil (37160), offrant un cadre de vie paisible , idéal pour les amoureux de la nature. Proche des commodités telles que les arrêts de bus, elle bénéficie également de la proximité d'une école, idéal pour les familles avec enfants.<br />Cette charmante maison a un jardin non attenant pour profiter des beaux jours en extérieur. Un potentiel investisseur appréciera sa localisation et la rénovation .<br />À l'intérieur, cette maison de 64 m<sup>2</sup> propose un séjour-salon, une cuisine de 17 m<sup>2</sup>, ainsi que deux grandes chambres de 15 m<sup>2</sup> et 13 m<sup>2</sup>, offrant des espaces de vie confortables. Idéale pour un placement locatif ou pour son habitation, cette propriété présente un potentiel certain pour devenir un véritable cocon familial dans un environnement rural.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 39 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

### Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	64 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	426 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 216

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702086/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702086/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1590133

