



Maison ancienne atypique



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 458,774.24

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Saint-Genouph
CEP:	37510
Adicionado:	17/02/2026

Informação adicional:

Proche de Tours ! Christophe vous propose cette maison atypique composée de deux habitations et offrant une vue exceptionnelle sur le Cher.
La maison principale se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine moderne aménagée ouverte sur un séjour lumineux, d'un bureau et de toilettes.
A l'étage vous trouverez 3 chambres, 1 salle de bains, 1 dressing et 1 toilettes.
Le rez de jardin se compose d'une entrée, 2 chambres, 1 salle d'eau, 2 locaux techniques, 1 cellier, 1 cave, 1 garage avec porte motorisée.
La seconde habitation se compose au rez de jardin d'un séjour/cuisine, 1 chambre, 1 salle d'eau, 1 toilettes et au rez-de-chaussée d'une grande salle de réception.
A l'extérieur : grande terrasse avec store banne, portail motorisé et un charmant jardin d'agrément.
L'ensemble est très bien isolé et dans un état qui permet d'emménager de suite. Le DPE indique 140 m2 habitables, mais la surface utile est bien de 184 m2. Visite virtuelle disponible sur demande. A votre disposition pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 389 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir: 6



Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 184 m²
Tamanho do lote: 498 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 86

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T707971/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1593839

