



Maison familiale récente à Galgon – 4 chambres – Terrain 1 200 m² – DPE B



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 280,676.47

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Libourne
CEP:	33500
Adicionado:	17/02/2026

Informação adicional:

Située à Galgon, à seulement 10 minutes de Libourne, découvrez cette belle maison contemporaine de 2012 mitoyenne sur un coté, lumineuse et parfaitement entretenue, idéale pour une famille en quête de confort et de tranquillité.

Implantée sur un terrain clos et paysager de 1 200 m² environ, cette maison offre de beaux volumes et une distribution fonctionnelle.

Elle se compose :
d'un vaste salon-séjour lumineux,
d'une cuisine aménagée et équipée,
de 4 chambres,
d'une salle de bains complète avec baignoire, douche et double vasque,
d'un cellier.

Une agréable terrasse et un portail motorisé viennent compléter les prestations.

Côté confort, vous bénéficierez d'une pompe à chaleur réversible et d'un poêle à bois, assurant une consommation maîtrisée et un excellent confort thermique toute l'année.

Aucun travaux à prévoir : une maison clé en main où il ne reste plus qu'à s'installer.
Maison économe – DPE B.
Proximité immédiate des écoles, commerces et axes vers Libourne.

Galgon – secteur recherché proche Libourne

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2012

Comum



Quartos de dormir: 4
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 128 m²
Tamanho do lote: 1200 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 103

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T710009/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1605731

