



Maison familiale bellement restaurée des années 40 avec un grand jardin à deux minutes du centre ville



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 262,861.33

Localização

Country: França
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
Cidade: Poitiers
CEP: 86000
Adicionado: 19/02/2026

Informação adicional:

Située à Poitiers (86000), cette charmante maison familiale des années 40 bellement restaurée bénéficie d'un emplacement prisé à proximité du Pont neuf et du centre ville, offrant un cadre de vie paisible et agréable. Proche des commodités et des points d'intérêts, cette propriété allie tranquillité et praticité.

Érigée sur un terrain de 556 m², la maison dispose d'une place de parking, d'un garage attenant avec mezzanine, d'un spacieux jardin ainsi que d'une cabane de jardin, invitant à profiter de l'extérieur en toute quiétude.

À l'intérieur, la maison de 97 m² alliant cachet de l'ancien et confort actuel se compose de 4 pièces, dont 3 chambres confortables. Avec une cuisine équipée et un salon lumineux doté d'un poêle à bois, cet espace de vie chaleureux est complété par 2 salles de douche avec wc pour un confort optimal au quotidien. Le sous-sol offre des possibilités d'aménagement supplémentaires, garantissant un cadre de vie fonctionnel et convivial.
Une belle opportunité à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1940

Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 97 m²
Tamanho do lote: 556 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 219

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T710717/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1606985

