



## Appartement T3 avec Balcon, Parking et Cave



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 197,568.52

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Longjumeau
CEP:	91160
Adicionado:	23/02/2026

#### Informação adicional:

Situé à Longjumeau (91160), cet appartement se trouve dans un environnement résidentiel disposant de commerces, d'établissements scolaires et d'espaces verts à proximité.<br /><br />Cet appartement de type T3, d'une surface d'environ 68 m<sup>2</sup> et construit en 1978, comprend un séjour avec cuisine fermée donnant sur un balcon. Il dispose également de deux chambres et d'une salle d'eau. Le bien est complété par une place de parking et une cave, offrant des espaces de stationnement et de rangement supplémentaires.<br /><br />Le ravalement de façade a été voté et est intégralement pris en charge par les vendeurs.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 227 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1978

### Comum

Pés quadrados acabados: 68 m<sup>2</sup>



Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 188

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T711472/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T711472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1609367

