



T2 rénové 29 m² – Saint-Gelais 79410 – Prêt à louer



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 107,552.09

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Saint-Gelais
CEP:	79410
Adicionado:	23/02/2026

Informação adicional:

Appartement T2 entièrement rénové situé à Saint-Gelais 79410, commune recherchée de Niort Agglomération, à proximité immédiate de Niort et Chauray.

Idéal pour investissement locatif à Saint-Gelais, premier achat ou pied-à-terre proche Niort.

CARACTÉRISTIQUES DE L'APPARTEMENT
Surface Loi Carrez : 28,99 m²

Appartement T2 en RDC d'une petite copropriété de 6 logements.
Chambre indépendante
Pièce de vie lumineuse
Salle d'eau avec WC

Appartement entièrement rénové :
Electricité récente encastrée
Plomberie neuve
Sols et murs refaits
Isolation intérieure
Chauffage électrique individuel
Aucun travaux à prévoir.

CUISINE ÉQUIPÉE NEUVE
Vente avec cuisine équipée :
Hotte
Four encastré
Réfrigérateur
Lave-linge
Micro-onde

Produit clé en main.

COPROPRIÉTÉ EN COURS DE CRÉATION DE 6 APPARTEMENTS
Immeuble en R+1 sur sous-sol total en cours de mise en copropriété.
État descriptif de division et tantièmes en cours d'établissement.

Accès rapide Niort centre, Chauray, zones commerciales.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 92 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1980



Comum

Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	29 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	151
----------------------------------------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T711619/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608600

