



## Maison familiale 179 m<sup>2</sup> – Terrain 4 074 m<sup>2</sup>



Proposition d'aménagement d'un non-constructible proposée par l'agence

### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 422,455.71

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: La Ferte-Gaucher  
CEP: 77320  
Adicionado: 24/02/2026

### Informação adicional:

À la recherche de calme et d'espace tout en restant proche des commodités ?<br />Cette maison, située à 30 min de Coulommiers, 15 min de Rosay-en-Brie et 10 min de La Ferté-Gaucher, vous séduira par ses volumes généreux et son cadre verdoyant.<br /><br /> Rez-de-chaussée :<br /><br /> Grande pièce de vie lumineuse avec salon, salle à manger et cuisine aménagée<br /><br /> 3 chambres confortables<br /><br /> 1 suite parentale avec dressing et salle d'eau privative<br /><br /> 1 salle de bain indépendante<br /><br /> Garage attenant<br /><br /> Étage :<br /><br /> 2 chambres, dont une avec salle d'eau privative<br /><br /> Grande pièce palière modulable (bureau, salle de jeux, bibliothèque...)<br /><br /> Extérieur :<br /><br /> Terrain clos et arboré<br /><br /> Environnement paisible, sans vis-à-vis<br /><br /> Parfait pour les enfants, les animaux ou un projet de jardin/potager<br /><br /> Points forts :<br /><br /> Maison fonctionnelle et spacieuse <br /><br /> Cadre verdoyant à seulement quelques minutes de la N4<br /><br /> Idéal pour une famille en quête de confort, de tranquillité et de proximité<br /><br /> À visiter sans tarder : un véritable havre de paix où il fait bon vivre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 360 000 €  
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fatima RIBEIRO, Tél. : 0767144546, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MEAUX sous le numéro 833 686 371



Construído: 2007

## Comum

Quartos de dormir: 6  
Banheiro: 3  
Pés quadrados acabados: 179 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 4074 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 8

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 107

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95822/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95822/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 197678

