



## Belle maison moderne bien située à Biganos!



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |               |
|---------------|---------------|
| Imóveis para: | Venda         |
| Preço:        | USD 707,325.1 |

### Localização

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Country:               | França             |
| State/Region/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Cidade:                | Biganos            |
| CEP:                   | 33380              |
| Adicionado:            | 27/02/2026         |

#### Informação adicional:

Cette maison individuelle récente 152 m<sup>2</sup>, de plain-pied est construite par BMC sur un beau terrain de 706m<sup>2</sup> avec terrasse et piscine 5x3 chauffée au sel, dans un environnement calme à Biganos. Il ya un garage et possibilité de garer 4 voitures sur la parcelle.<br /><br />Conçue avec beaucoup de goût et de jolis matériaux, elle propose une chaleureuse et grande pièce de vie de 65 m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte conviviale de 13 m<sup>2</sup>, 4 chambres dont une suite parentale avec dressing et SDE, un cellier, une SDE avec WC et un WC indépendant.<br /><br />Construction BMC: Les prestations sont confortables et actuelles, avec poêle à bois, chauffage au sol avec indépendance pour chaque pièce, et volets roulants électriques, dans une maison construite en 2012.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 600 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2012

### Comum

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Quartos de dormir:      | 4                  |
| Banheiro:               | 2                  |
| Pés quadrados acabados: | 152 m <sup>2</sup> |
| Tamanho do lote:        | 706 m <sup>2</sup> |



## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 112

## Building details

Parking: Sim

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T709812/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T709812/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1602079

