



## MAISON ENTIÈREMENT RÉNOVÉE



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 349,918.02

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: Mitry-Mory  
CEP: 77290  
Adicionado: 27/02/2026

#### Informação adicional:

Située dans un secteur prisé de Mitry-Mory, cette magnifique maison, entièrement refaite à neuf, offre des prestations de qualité et un confort optimal. Récemment rénovée dans les moindres détails, elle bénéficie d'une mise à niveau complète incluant la peinture, l'électricité et la plomberie. De plus, elle est équipée de volets motorisés avec domotique, garantissant une gestion simplifiée et une sécurité renforcée.

Un espace de vie lumineux et fonctionnel

Dès l'entrée, vous serez séduit par les volumes généreux et la luminosité qui inonde les pièces de vie.

Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée accueillante menant à un vaste double séjour, offrant un cadre chaleureux et convivial. Grâce à ses larges ouvertures, cet espace de vie baigne dans la lumière naturelle et s'ouvre directement sur une terrasse et un jardin, parfaits pour profiter des beaux jours. Une grande cuisine moderne et fonctionnelle complète ce niveau, ainsi qu'un WC indépendant pour plus de commodité.

Un étage pensé pour le confort

À l'étage, vous découvrirez trois belles chambres spacieuses et lumineuses, idéales pour accueillir une famille. Une salle de bain, entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, apporte une touche de modernité et de raffinement. Deux placards situés au niveau du dégagement offrent des solutions de rangement pratiques et optimisées.

Un potentiel d'aménagement exceptionnel

Les combles constituent un véritable atout supplémentaire. Grâce à un plancher déjà existant et une belle superficie, cet espace peut être aménagé selon vos envies : chambre supplémentaire, bureau, ou encore une salle de jeux.

Extérieurs et stationnement

Cette maison dispose également d'un sous-sol, idéal pour le stockage ou un atelier, ainsi que d'un extérieur soigneusement aménagé. Une dépendance vient compléter l'ensemble, offrant un espace supplémentaire à exploiter selon vos besoins. Enfin, une allée permet de stationner jusqu'à trois véhicules en toute sérénité.

(Les photos de



l'extérieur seront disponibles dans quelques jours.)<br /><br />Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir une maison rénovée avec soin, alliant modernité, confort et potentiel d'évolution. Contactez-moi dès aujourd'hui pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1975

## Comum

Quartos de dormir: 3

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 80 m<sup>2</sup>

Tamanho do lote: 280 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T710212/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T710212/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1598858

