



Propriété 5 chambres 155 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 168,522.39

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Nere
CEP:	17510
Adicionado:	27/02/2026

Informação adicional:

A quelques minutes d'Aulnay de Saintonge, sur la commune de Néré, je vous propose de venir découvrir cette jolie propriété d'environ 155 m² habitables à remettre au gout du jour sur une parcelle de 760 m². Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée sur la pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre, un dégagement desservant une salle d'eau, une chambre, un wc et la partie dépendance incluant le cellier et la buanderie. A l'étage un palier dessert 3 chambres et une salle d'eau. A l'extérieur une belle dépendance avec toiture neuve et un puits. Non attenant de l'autre côté de la rue, vous aurez également un beau terrain d'un hectare environ dont 265m² constructibles, idéal pour des chevaux. Ouvertures en double vitrage bois, chauffage électrique et bois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir:	5
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	150 m ²
Tamanho do lote:	11026 m ²



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 259

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T713007/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611935

