



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,278,441.37

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Braga
Cidade:	Vila Nova de Famalicao
Adicionado:	28/02/2026

Informação adicional:

LUXUOSA MORADIA - LOCALIZAÇÃO PREMIUM NO CENTRO DE FAMALICÃO

Viver no coração da cidade com o conforto e exclusividade de uma moradia única.

Uma casa que combina elegância, privacidade e localização privilegiada — ideal para quem valoriza qualidade de vida sem abdicar da centralidade.

Exclusiva moradia de 3 frentes, inserida num lote de 1084 m², localizada a poucos minutos do coração de Vila Nova de Famalicão.

Com uma área útil de 350 m², esta propriedade destaca-se pela qualidade de construção, amplitude dos espaços e elevado conforto em cada detalhe.

Distribuição dos espaços

Piso 1:

- 4 quartos com varanda e roupeiros embutidos
- 1 suíte com closet
- 1 wc de apoio aos quartos

Rés-do-chão:



2 salas de estar e 2 salas de jantar

Sala de convívio

Escritório

Cozinha totalmente equipada

Arrecadação

2 WC de serviço

Zona de lazer:

Piscina interior água aquecida

Sauna, jacuzzi e bar

Cozinha de apoio e lavandaria

WC e vestiários m/f

Barbecue e área de refeições exterior

Cozinha de apoio

Lavandaria

Piso -1:

Salão amplo (2 salas de estar + sala de lazer)

Biblioteca

Garrafeira

Garagem ampla para 3/4 carros

Cozinha de apoio

Detalhes e acabamentos

Hall de entrada em mármore branco com rebordo amarelo Negrais

Chão em carvalho francês

Ar condicionado e aquecimento central

Painéis solares

Estores elétricos e vidros duplos

Tetos falsos e iluminação embutida

Recuperador de calor e lareira

Alarme e vídeo porteiro

Portão automático e porta de segurança

Banheira e coluna de hidromassagem

Jardim muito bem cuidado, terraço e logradouro

Localização e envolvente

Situada numa das zonas residenciais mais procuradas de Famalicão, a moradia beneficia de excelentes acessos, proximidade a comércio e serviços, escolas, zonas verdes e espaços de lazer - esta é uma moradia que oferece o melhor dos dois mundos: privacidade e centralidade. Na mesma rua do Hospital central da cidade.

Agende a sua visita, consulte a documentação e apresente a sua proposta!

Se procura um imóvel com estas características, fale comigo!

Na nossa rede dispomos também de outros imóveis semelhantes.



Oferecemos um serviço personalizado, próximo e transparente.

Se necessitar de financiamento, temos parcerias com entidades bancárias que lhe permitem encontrar a melhor solução de crédito, sem compromisso.

Partilhamos negócios com todas as imobiliárias licenciadas (AMI), em regime de 50%.

Se pretende vender ou trocar o seu imóvel, ofereço:

Estimativa de valor gratuita

Divulgação em mais de 200 portais imobiliários em todo o mundo — a minha montra aberta ao mundo

Terei todo o gosto em ajudar particulares e empresas nos seus projetos imobiliários.

Contacte-me e dê o próximo passo!

#ref: 812801

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	4
Pés quadrados acabados:	205 m ²
Tamanho do lote:	1084 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T105480/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	812801
-----------	--------

