



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 755,442.63

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Lisboa
Cidade:	Torres Vedras
Adicionado:	01/03/2026

Informação adicional:

Moradia T3+1 Contemporânea com Piscina – Escravilheira, a 15 min. da Ericeira

A simbiose perfeita entre modernidade, conforto e proximidade ao mar.

Se procura uma casa que combine tecnologia construtiva de vanguarda com uma localização privilegiada na Costa de Prata, esta moradia T3+1 isolada, situada na Escravilheira, é a escolha ideal. Inserida num generoso lote de 690m², com 300m² de área de construção, esta propriedade oferece um estilo de vida exclusivo a apenas 5 minutos das praias locais e a uma curta distância da mítica Vila da Ericeira e de Santa Cruz.

Construída com o sistema Strong Steel, esta moradia destaca-se pela sua resistência e elevado desempenho térmico e acústico. Equipada com:

- Isolamento Exterior em Capoto: Garantia de temperatura estável todo o ano.
- Piso Radiante: Conforto térmico de luxo em todas as divisões.
- Sistema VMC (Ventilação Mecânica Controlada): Renovação constante do ar e controlo total de humidades, assegurando um ambiente saudável.
- Cozinha totalmente equipada com placa elétrica, frigorífico combinado, exaustor, forno e microondas.
- Bomba de calor para aquecimento de águas sanitárias.



Piso 0 (Área Social e Funcional):

Open Space (52m²): Uma sala ampla e cozinha totalmente equipada, inundadas por luz natural, ideais para receber família e amigos.

Hall de Entrada (22m²): Um acolhimento majestoso e fluido.

Escritório: Perfeito para teletrabalho ou biblioteca.

Exterior: Acesso direto ao jardim onde encontramos uma deslumbrante piscina de transbordo, o ex-libris desta moradia.

Conta ainda com casa de máquinas, WC e garagem para um carro (mais estacionamento exterior).

Piso 1 (Área Privativa):

Master Suite (30m²): Um verdadeiro refúgio com closet e acesso a uma varanda privativa de 38m².

2 Quartos Adicionais: Ambos com varandas privativas e excelentes áreas.

Localização Estratégica:

- 5 minutos das praias.
- 10 minutos de Santa Cruz (Torres Vedras).
- 15 minutos da Ericeira (Reserva Mundial de Surf).
- Acesso rápido a Lisboa e ao Aeroporto via A8/A21.

Venha conhecer o futuro da habitação sustentável. Marque já a sua visita!

#ref: 158078

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	220 m ²
Tamanho do lote:	690 m ²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105514/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 158078

