



## Maison familiale avec une exceptionnelle vue panoramique sur la vallée de la Vézère



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 373,169.21

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Le Bugue
CEP:	24260
Adicionado:	01/03/2026

#### Informação adicional:

Sur les hauteurs du Bugue sur Vézère dans un cadre paisible et verdoyant, cette maison offre une vue panoramique exceptionnelle sur la vallée de la Vézère. Édifiée sur un terrain arboré de 2 110 m<sup>2</sup>, elle profite d'un environnement rare et préservé : chênes truffiers, noisetiers, nombreux arbres fruitiers et un potager généreux, idéal pour les amoureux de nature et d'authenticité. Avec ses 194 m<sup>2</sup> habitables, elle séduit par ses volumes lumineux et fonctionnels : 4 chambres, 2 salles de bains et de spacieux espaces de vie. La propriété bénéficie également de garages indépendants et d'un atelier, parfaits pour le rangement, le bricolage ou les projets personnels. Un bien rare où se conjuguent charme du Périgord Noir, confort de vie et panorama unique. Visite 3D disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 318 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1965

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	173 m <sup>2</sup>



Tamanho do lote: 2110 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 183

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713501/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713501/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1609152

