



PROCHE CENTRE VILLE



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 173,199.28

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Bonneuil-Matours
CEP:	86210
Adicionado:	02/03/2026

Informação adicional:

Située à Bonneuil-Matours, cette maison de 107 m² environ sur un terrain de 800 m² propose 3 chambres, 1 bureau, 1 cuisine aménagée, 1 salle à manger, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 toilettes et 1 sous-sol carrelé. L'espace extérieur comprend un grand garage d'environ 40 m², parfait pour le rangement ou le stationnement. Idéale pour une famille, cette propriété offre des pièces lumineuses et fonctionnelles, offrant un cadre de vie agréable et confortable.
Travaux de rénovation à prévoir (huisseries et isolation des combles pour les gros postes).
Idéal pour premier achat ou investissement locatif. Photos supplémentaires sur demande, la maison n'est pas encore vidée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 140 100 €

Honoraires charge acquéreur : 9 900 € soit 7,07 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Construído: 1957

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	107 m ²
Tamanho do lote:	794 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 302

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T713813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1610722

