



Mouguerre BEAU T4 EN DUPLEX AVEC JARDIN



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 468,221.75

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Mouguerre
CEP:	64990
Adicionado:	05/03/2026

Informação adicional:

Mouguerre, dans un environnement paisible, bel appartement en duplex d'environ 126 m² habitables, bénéficiant d'une spacieuse terrasse prolongée par un agréable jardin en position dominante.

Entièrement rénové et offrant des prestations de qualité, ce vaste T4 se compose au rez-de-chaussée d'un grand garage de 40 m², d'une entrée et d'un WC indépendant.

À l'étage, l'espace de vie présente un grand séjour particulièrement lumineux, un salon, une cuisine entièrement équipée avec cellier, ainsi que trois grandes chambres avec placards et une salle de bains avec WC.

Situé au sein d'une petite copropriété intimiste de seulement deux appartements, ce bien allie volume, luminosité et confort, tout en offrant un cadre de vie agréable à quelques minutes des commodités.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

Comum



Quartos de dormir: 3
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 126 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 130

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T714623/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611779

