



SAINT-PIERRE : Immeuble de 288m² Vue mer et montagne



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 190,653.08

Localização

Country:	França
CEP:	97250
Adicionado:	06/03/2026

Informação adicional:

Situé à Saint-Pierre, à proximité immédiate des commerces, services et commodités du centre-ville, cet immeuble de caractère offre un fort potentiel d'investissement. Édifié en béton et parpaing vers 1930, il développe environ 288 m² habitables répartis sur trois niveaux :
Rez-de-chaussée : Local commercial d'environ 98 m², idéal pour activité professionnelle ou mise en location.
1er étage : Appartement T3 de 98 m² avec balcon sur rue, côté Montagne Pelée.
2e étage : Appartement T3 de 90 m² avec balcon et vue mer.
L'immeuble nécessite des travaux importants (rénovation complète et réfection de la toiture), offrant ainsi l'opportunité de repenser entièrement les espaces selon votre projet.
- Configuration mixte habitation / commerce
- Emplacement recherché
- Fort potentiel locatif
- Idéal investissement locatif longue durée ou location touristique
Ce bien représente une excellente opportunité pour investisseurs ou porteurs de projet souhaitant valoriser un immeuble bien situé avec un réel potentiel de rentabilité après travaux. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1930

Comum

Pés quadrados acabados: 288 m²



Tamanho do lote: 109 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T714257/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1608378

