



## Terrain viabilisé 924 m<sup>2</sup> – Libre constructeur



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 61,899.51

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Le Bourdet
CEP:	79210
Adicionado:	06/03/2026

#### Informação adicional:

Situé sur la commune de Le Bourdet, dans un environnement calme et naturel à proximité du Marais Poitevin, ce terrain constructible viabilisé de 924 m<sup>2</sup> offre un cadre idéal pour votre projet de maison.<br /><br />Implanté dans le lotissement Les Jardins du Bourdet, il bénéficie d'une belle configuration d'environ 32 m x 29 m, permettant différentes possibilités d'implantation.<br /><br />Caractéristiques du terrain<br /><br />• Surface : 924 m<sup>2</sup><br />• Terrain viabilisé<br />• Libre de constructeur<br />• Zone UB du document d'urbanisme<br />• Assainissement individuel à prévoir<br />• Étude de sol G1 en cours<br /><br />Localisation<br /><br />• 20 minutes de Niort<br />• 50 minutes de La Rochelle<br />• Environnement calme à proximité du Marais Poitevin<br /><br />Ce terrain constitue une belle opportunité pour réaliser votre projet de construction dans un cadre naturel et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 53 000 €

Honoraires charge vendeur

### Comum

Pés quadrados acabados:	924 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	924 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T714871/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1615253

