



ARCACHONNAISE RÉNOVÉE AU CŒUR DE SAINT-FERDINAND



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 577,890.24

Localização

Country: França
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
Cidade: Arcachon
CEP: 33120
Adicionado: 06/03/2026

Informação adicional:

Découvrez une pépite immobilière nichée dans le quartier prisé de Saint-Ferdinand, à Arcachon. Cette maison de style typiquement arcachonnais, entièrement rénovée avec soin, offre un cadre de vie unique, mêlant charme et modernité.
D'une superficie de 47 m², elle se compose :
• D'une pièce à vivre, agrémentée d'une cuisine américaine aménagée et équipée.
• D'une chambre cosy et de sa salle d'eau.
• D'une mezzanine, permettant d'accueillir jusqu'à trois couchages.
À l'extérieur, laissez vous séduire par une terrasse intime avec jacuzzi, parfaite pour vous détendre après une journée à la plage, située à quelques minutes. Un garage à vélos indépendant complète ce bien, idéal pour explorer les alentours en toute simplicité.
Idéal pour un pied-à-terre sur le Bassin d'Arcachon ou un investissement locatif, cette maison offre un emplacement exceptionnel, au calme, à deux pas des commerces, des écoles et de la plage.
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès aujourd'hui !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

Comum



Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	60 m ²
Tamanho do lote:	55 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	158
--	-----

Rental details

Furnished:	Sim
------------	-----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1616103
-----------	---------

