



Immeuble d'environ 110 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 107,374.16

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Tulle
CEP:	19000
Adicionado:	07/03/2026

Informação adicional:

Découvrez cet immeuble de 3 appartements dont un en duplex, prêt à être loués. Cette ancienne bâtisse construite en pierre chargée d'histoire est en excellent état.

 Située proche du Champs de Mars, vous avez un emplacement idéal car vous êtes à proximité de toutes commodités et lieux de stationnement.

 Au RDC vous avez le garage de presque 20m² et une cave
 Au 1^e niveau, un appartement de 30m² avec salle d'eau.
 Au 2^eme niveau, un appartement d'environ 32m² avec salle d'eau
 Au 3^e niveau, un appartement de plus de 35m² avec une belle et grande pièce ouverte et salle d'eau
 Au dernier niveau, soit vous laissez en duplex avec le niveau inférieur, soit vous créez un studio d'environ 25m² au sol pour augmenter la valeur locative du bien.

 En fonction de votre projet, une division de compteur électrique peut être à prévoir.

 A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 91 500 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1949

Comum

Pés quadrados acabados:	110 m ²
Tamanho do lote:	46 m ²



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T715494/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616841

