



Maison piscine et dépendance sur 1 041 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 706,441.57

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Gujan-Mestras
CEP:	33470
Adicionado:	07/03/2026

Informação adicional:

Dans un environnement calme et recherché, découvrez cette maison familiale de 116 m² implantée sur un beau terrain de 1 041 m², offrant un cadre de vie agréable à proximité des commodités, des écoles et des transports.

À l'extérieur, la propriété séduit par ses aménagements de qualité : une piscine 4 x 8 mètres idéale pour profiter des journées ensoleillées, une terrasse conviviale pour les repas en plein air, ainsi qu'une dépendance aménagée offrant de nombreuses possibilités (bureau, espace invités, activité ou location). Un garage de 40 m² complète l'ensemble.

À l'intérieur, la maison propose une distribution fonctionnelle et chaleureuse avec une entrée, un séjour lumineux, une cuisine équipée, trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, un bureau, un cellier, deux salles de bain et deux WC.

Un bien idéal pour une vie de famille entre confort, espace et tranquillité, dans un secteur particulièrement apprécié.
À découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 599 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2



Pés quadrados acabados: 116 m²
Tamanho do lote: 1041 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 143

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T715580/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614516

