



CARCANS MAUBUISSON FACE AU LAC / T3 59m2 AVEC GARAGE / FAIBLES CHARGES DE COPRO !!



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 262,055.79

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Carcans
CEP:	33121
Adicionado:	07/03/2026

Informação adicional:

À venir voir !!

À Maubuisson, sur la commune de Carcans, dans une copropriété d'une résidence de 8 lots dont 4 appartements. Faibles charges de copropriété (210 euros à l'année) / Pas de syndic !

Charmant T3 face au lac, au premier étage d'une résidence de 8 lots dont 4 appartements.

Il est situé au premier étage et comprend une pièce de vie (double vitrage), une cuisine équipée et aménagée, un dégagement qui mène aux deux chambres avec placards, une salle d'eau et un WC indépendant.

LES PLUS : chambres climatisées, garage d'environ 20 m², faibles charges, exposition sud-est !

IDÉAL PIED-À-TERRE !!

NTER-CABINET: vous êtes agent ou conseiller(e) immobilier et vous avez un acquéreur potentiellement intéressé par ce bien ?
Contactez moi afin que l'on organise une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 4 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 210 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1965



Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	59 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	273
--	-----

Building details

Parking:	Sim
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715613/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1607296
-----------	---------

