



Maison coup de cœur au calme, 148m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 204,620.32

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Julienne
CEP:	16200
Adicionado:	07/03/2026

Informação adicional:

Envie de calme et de charme à quelques minutes de Jarnac et Cognac ?
Au fond d'une impasse, découvrez cette maison d'environ 148m², véritable cocon aux volumes généreux et à l'atmosphère chaleureuse.
Au rez-de-chaussée : cuisine, salle à manger conviviale, double salon, salle de bain, WC indépendants et cave.
À l'étage : trois belles chambres, dressing, salle d'eau avec WC et grand palier parfait pour le télétravail, les loisirs créatifs ou encore la lecture.
À l'extérieur : une cour intimiste, une grande terrasse pour les moments en famille ou entre amis, un local de rangement, un bûcher ainsi qu'un garage.
Cette maison est parfaitement entretenue, raccordée à la fibre et au tout-à-l'égout. Son chauffage est assuré par des radiateurs électriques et une cheminée pour une ambiance cosy.
Un bien évolutif, prêt à accueillir tous vos projets...une opportunité à saisir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 173 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Valérie CHAUVIERE , Tél. : 0684174996, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de ANGOULEME sous le numéro 881 051 742

Construído: 1935

Comum



Quartos de dormir: 3
Banheiro: 2
Pés quadrados acabados: 148 m²
Tamanho do lote: 361 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 328

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/FFPA-T92027/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 194083

