



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 494,916.63

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Maia
Adicionado:	04/03/2026

Informação adicional:

Descubra o Seu Novo apartamento - T4 - no São João Premium – Maia (Pedrouços)

Onde requinte, sofisticação, qualidade de vida, e construção sólida e moderna são os seus principais destaques.

O equilíbrio perfeito entre a sofisticação moderna e a serenidade da natureza, o empreendimento São João Premium é a sua próxima morada. Localizado na estratégica freguesia de Pedrouços, na Maia, este projeto exclusivo permite-lhe viver a apenas 15 minutos do centro da Maia e a 20 minutos do vibrante coração do Porto.

O Imóvel: Espaço e Conforto Superior

Apresentamos um magnífico apartamento T4 no rés do chão, ideal para famílias que não abdicam de espaço e funcionalidade:

Área Total: 167,53 m².

Área Útil: 141,43 m².

Garagem: Espaço privativo para 1 carro com ponto de carregamento elétrico.5 m²), sala de estar ampla com 21,80 m² e u

Destaques da Planta: Suite espaçosa (19,5m²)

Varanda generosa de 23,80 m² para momentos de lazer ao ar livre

Qualidade Construtiva e Acabamentos Premium

O São João Premium destaca-se pela utilização de materiais de excelência e tecnologia de ponta para garantir o máximo conforto térmico e acústico:

Sustentabilidade e Climatização: Equipado com bomba de calor, pré-instalação de ar condicionado e de aquecimento central.



Isolamento de Elite: Caixilharia de alumínio com vidro duplo e corte térmico, além de estores elétricos térmicos.

Design de Interiores: Pavimento flutuante em carvalho, carpintarias lacadas e cozinhas equipadas com eletrodomésticos de classe superior (marca de referência como Whirlpool ou equivalente).

Estética Contemporânea: Fachadas em Alucobond e apontamentos cerâmicos Revigrés, conferindo um visual moderno e duradouro ao edifício.

Harmonia com a Natureza

Viver aqui é permitir que a natureza acompanhe a construção. O loteamento foi desenhado para criar espaços únicos onde o verde se integra no quotidiano, oferecendo uma qualidade de vida inigualável num ambiente tranquilo e requintado.

Não perca a oportunidade de investir num imóvel em planta com a garantia de qualidade Lux Premium.

#ref: 158693

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	141 m ²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 158693

