



## Single storey house T2 with land in S.Bernardo



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 409,165.58

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Aveiro
Adicionado:	05/03/2026

#### Informação adicional:

Moradia térrea de tipologia T2 em fase final de construção, caracterizada pela sua simplicidade e elegância, privilegiando de uma localização de excelência, por se encontrar próxima de todos os serviços e comodidades essenciais.

Esta moradia encontra-se distribuída, na sua zona social, por uma espaçosa sala de estar e jantar, integrada, harmoniosamente, com a cozinha, conferindo a este espaço um ambiente prático e acolhedor.

A zona mais privada da moradia é composta por uma suite com casa de banho privativa, um quarto adicional e uma casa de banho completa, de apoio ao outro quarto.

Destacamos que a moradia conta com garagem, zona de lazer com churrasqueira e amplo terreno nas traseiras.

Tratamos da aprovação do seu crédito!

Intermediário de crédito vinculado nº 0007356 licenciado pelo Banco de Portugal.

Este anúncio foi publicado por rotina informática, todos os dados e informações carecem de confirmação junto d'A Casa da Joana,

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se



como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.

A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.

Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.

A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

Joana Portela Lda. | AMI: 13535

Categoria Energética: A

#ref:CAS\_2619

Novo: Sim

## Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	49.8 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	300 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/QXCW-T837/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T837/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: CAS\_2619

