



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 635,510.27

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Estarreja
Adicionado:	08/03/2026
Informação adicional:	Moradia T3 térrea e isolada no centro de Avanca!!

Apresentamos esta excelente moradia térrea e independente, situada no centro de Avanca, numa localização privilegiada, próxima de escolas, comércio, serviços e acessos principais.

Construída em 2025, a moradia encontra-se em estado irrepreensível, destacando-se pela sua arquitetura moderna, funcionalidade e conforto.

No interior, encontramos uma ampla sala e cozinha em open space, proporcionando um ambiente luminoso e acolhedor, ideal para o dia a dia e para momentos em família.

Logo à entrada existe um WC de serviço, bem como uma sala de máquinas.

A casa está equipada com ventilação mecânica em toda a habitação e ar condicionado em todas as divisões, garantindo conforto térmico e qualidade do ar durante todo o ano.

A zona privada é composta por 3 quartos, sendo um deles uma suite com closet, e um WC completo de apoio aos restantes quartos.

No exterior destaca-se um agradável jardim, com espaço ideal para a construção de piscina, perfeito para aproveitar momentos de lazer ao ar livre.

O imóvel dispõe ainda de:



- Garagem fechada para dois carros
- Amplo pátio exterior com possibilidade de estacionamento adicional
- Portão automático
- Churrasqueira exterior, ideal para convívios com família e amigos

Uma moradia que combina conforto, modernidade e excelente localização, ideal para quem procura qualidade de vida no centro de Avanca.

Marque já a sua visita.

#ref: 838660

Comum

Pés quadrados acabados: 168 m²

Tamanho do lote: 637 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T105667/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 838660

