



## Résidence Récente



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Alugar  
Preço: USD 1,385.59

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: Serris  
CEP: 77700  
Adicionado: 14/03/2026

### Informação adicional:

À LOUER – F2 MEUBLÉ AVEC BALCON ET PARKING À SERRIS  
Situé à Serris rue Méditerranée, dans une résidence de 2021 au calme, recherchée et avec ascenseur, ce charmant appartement 2 pièces meublé, situé au 2<sup>e</sup> étage, vous séduira par son agencement fonctionnel et sa luminosité. A seulement 16 minutes à pied du RER A.  
Il comprend :  
Une entrée avec placard  
Un séjour lumineux avec cuisine aménagée et équipée  
Un balcon  
Une chambre avec placard  
Une salle de bains avec WC  
Une place de parking privative en sous-sol complète ce bien  
Chauffage collectif, compris dans les charges ( eau froide, eau chaude et chauffage )  
Conditions financières  
Loyer : 1 200 € charges comprises  
Dépôt de garantie : 2 260 €  
Honoraires locataire  
Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 461,41 €  
Honoraires d'état des lieux : 138,56 €  
Total honoraires locataire : 599,97 € TTC  
Conditions de solvabilité  
CDI obligatoire (hors période d'essai)  
Revenus nets minimum : 3 360 € / mois  
Dossier de candidature à déposer sur Zelok  
Merci d'indiquer mon nom et prénom lors du dépôt du dossier.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 65 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 1 200 €



---

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 70 €

Dépôt de garantie : 2 260 €

Honoraires à la charge du locataire : 461,42 €

Honoraires d'agence : 461.42 €, à la charge du locataire

Construído: 2021

## Comum

Quartos de dormir: 1

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 46 m<sup>2</sup>

Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 2

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 72

## Building details

Parking: Sim

## Rental details

Furnished: Sim

## Lease terms

Deposit: EUR 2,260

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717786/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717786/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1619966

