



## Charmante maison idéalement située à fort potentiel

### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 287,504.58

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Villandry
CEP:	37510
Adicionado:	09/03/2026

#### Informação adicional:

Située à Villandry (37510), cette charmante maison d'environ 130 m<sup>2</sup> est implantée sur un vaste terrain de 4280 m<sup>2</sup> offrant un cadre de vie paisible et verdoyant. Villandry se distingue par son ambiance tranquille, ses paysages pittoresques et son riche patrimoine culturel, notamment le célèbre château et ses jardins renommés. La commune dispose également de commodités telles que des commerces de proximité, des écoles et des espaces verts, offrant ainsi un cadre de vie agréable et familial.

Cette maison spacieuse se compose d'un salon/séjour vaste et lumineux, une cuisine équipée ouverte, d'un point d'eau et d'un WC indépendant, l'espace de vie est convivial et fonctionnel. Au rez-de-jardin, on découvre les 3 chambres, une salle de bain, un WC supplémentaire et un garage, offrant praticité et espace de rangement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1976

### Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	130 m <sup>2</sup>



Tamanho do lote: 4280 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 184

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708918/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708918/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1599323

