



## 3 pièces 70 m<sup>2</sup> calme avec cave et parking

### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 217,095.3

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Neuilly-Plaisance
CEP:	93360
Adicionado:	11/03/2026

#### Informação adicional:

Quartier du Plateau,<br />Au sein d'une résidence calme et sécurisée, venez découvrir cet appartement 3 pièces de 70,20 m<sup>2</sup>, offrant des volumes bien agencés et une distribution fonctionnelle.<br />Il se compose d'une entrée avec dressing, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'une pièce de vie lumineuse, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un WC indépendant ainsi que d'une buanderie apportant un espace de rangement supplémentaire.<br />Vous serez particulièrement séduits par le calme de la résidence, la vue dégagée et l'agencement agréable de l'appartement.<br />Une cave en sous-sol ainsi que DEUX emplacements de stationnement complètent ce bien.<br />Les + du bien :<br />• Résidence calme et sécurisée<br />• Vue dégagée<br />• Deux places de stationnement<br />• Cave en sous-sol<br />• Distribution fonctionnelle<br />Un appartement idéal pour profiter d'un cadre de vie agréable et pratique au quotidien.<br />L'eau chaude/froide et le chauffage sont inclus dans les charges de copropriété.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 78 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Construído: 1970

## Comum

Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 70 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 228

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716615/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1618649

