



## Appartement - 3 Pièces



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 372,153.61

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Bretanha
Cidade:	Crach
CEP:	56950
Adicionado:	11/03/2026

#### Informação adicional:

Découvrez ce magnifique appartement T3 de 70m2 situé au RDJ d'une résidence neuve Lann Ar Mor, moderne et sécurisée.<br /><br />Conçu pour offrir confort et sérénité, ce bien lumineux et fonctionnel saura répondre à vos attentes.<br /><br />La pièce de vie spacieuse et baignée de lumière naturelle est l'atout majeur de cet appartement. <br />Elle accueille une cuisine ouverte offre un espace convivial pour se retrouver en famille ou entre amis.<br /><br />Côté nuit, cet appartement dispose de deux chambres confortables, idéales pour une famille ou pour aménager un bureau ou une chambre d'amis. <br />Une salle de bain moderne, équipée de prestations de qualité, complète l'espace, ainsi qu'un WC indépendant pour plus de praticité. <br /><br />Depuis ce RDJ, profitez d'une vue dégagée et d'une luminosité optimale, tout en bénéficiant d'une terrasse et d'un jardin orienté plein sud.<br /><br />Situé à proximité des chemins côtiers, du centre-bourg et des commerces, cet appartement offre un cadre de vie pratique et agréable. <br /><br />Que ce soit pour y vivre ou pour un investissement, cet appartement T3 allie praticité, espace et modernité dans un environnement privilégié.<br /><br />Saisissez cette opportunité d'acquérir un bien rare et de qualité dans une résidence neuve.<br /><br />D'autres appartements de Type T3 sont disponibles.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 51 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 0.1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 318 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2025

## Comum

Quartos de dormir: 2

Banheiro: 1

Pés quadrados acabados: 70 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716843/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716843/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1614597

