



IDEAL PREMIER INVESTISSEMENT



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 226,269.43

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Francueil
CEP:	37150
Adicionado:	13/03/2026

Informação adicional:

Située à seulement 5 mn de Bléré, cette charmante maison de plain-pied de 73 m² offre un cadre de vie paisible à seulement 2 km de Bléré et Chenonceau. Implantée dans un environnement résidentiel calme, elle bénéficie d'un grand terrain arrière arboré de 2300 m² et d'une vaste entrée pouvant accueillir plusieurs véhicules, idéal pour les amateurs de tranquillité à proximité des commodités. À l'extérieur, la propriété comprend au moins deux places de parking, un garage attenant de 17m2, un appentis pour le stockage ou l'espace détente. Le terrain constructible de 2300 m² offre de vastes possibilités d'aménagement telles qu'un jardin, un potager ou même l'installation d'une piscine, offrant un espace extérieur polyvalent et évolutif. À l'intérieur, cette maison dispose de 3 chambres, un lumineux salon, un chauffage principal par poêle à granulés de bois, des fenêtres en PVC double vitrage, volets roulants électriques, et un fort potentiel d'agrandissement avec les combles aménageables. Parfait pour une vie confortable et évolutive, cette propriété représente une belle opportunité d'investissement dans un secteur recherché, à seulement 35 minutes de Tours. Prévoir un rafraîchissement intérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 192 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1982

Comum



Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	73 m ²
Tamanho do lote:	2300 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	213
--	-----

Building details

Parking:	Sim
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T717511/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1620062
-----------	---------

